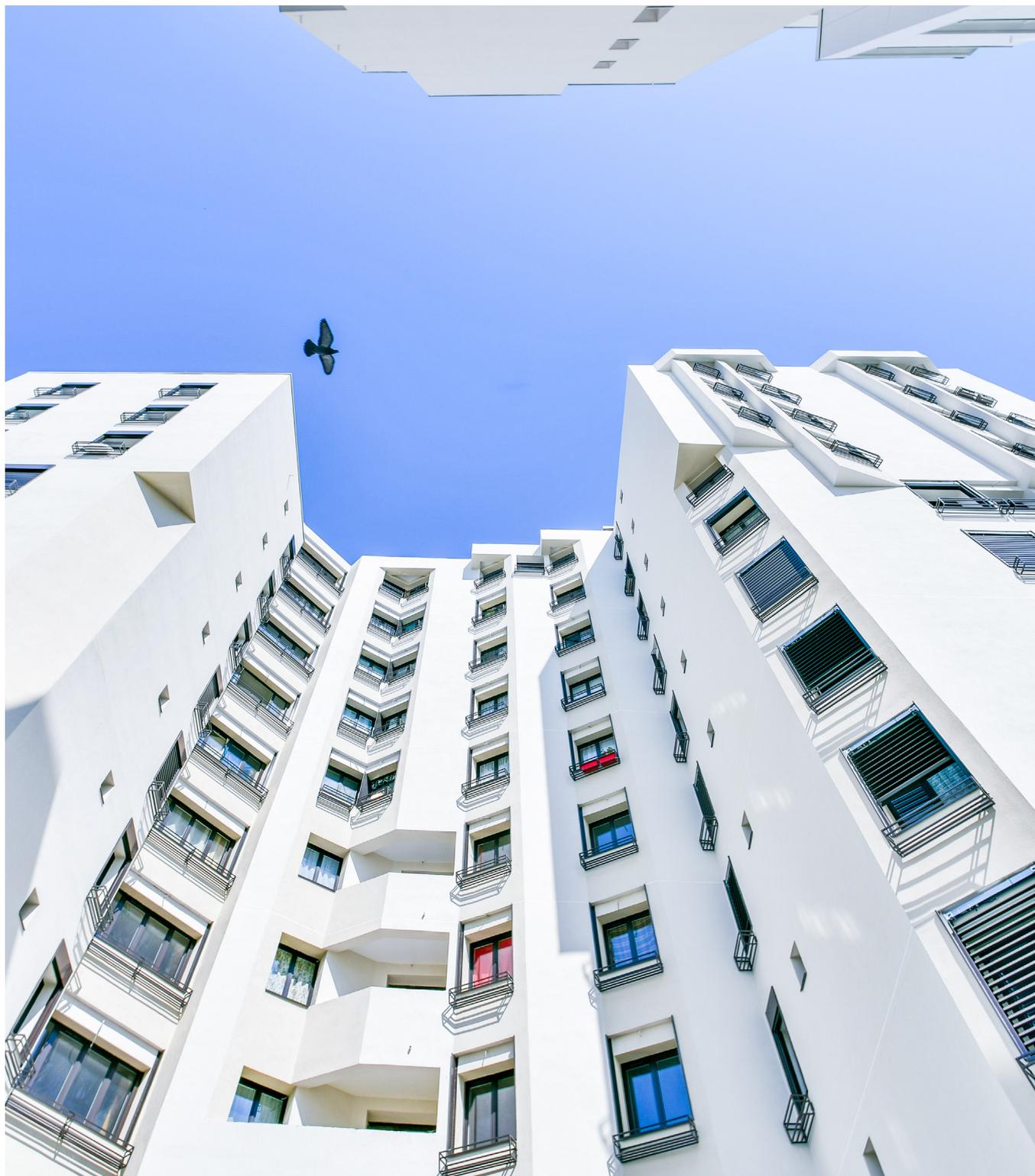


DOSSIER DE PRESSE

ALTEREA GROUPE

2021



SOMMAIRE

UN ACTEUR MAJEUR DE LA RÉHABILITATION DURABLE DES BÂTIMENTS EN FRANCE

P.3 L'historique d'ALTEREA GROUPE : Acteur de l'énergie et du climat

P.4 Une expertise globale au service de la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments et des territoires

P.5 ALTEREA : l'énergie pour influence

P.6 CYRISEA : l'énergie connectée

P.8 ALTERESCO : une offre globale au service des économies d'énergie et de carbone

P.10 BECIA : une entreprise générale du bâtiment intervenant sur des opérations de réhabilitation TCE

P.11 Valeurs

P.12 Un ancrage territorial

P.12 Chiffres clés : ALTEREA Groupe

P.13 Politique RSE

DOMAINES D'ACTIVITÉS ET RÉALISATIONS D'ALTEREA GROUPE

P.14 Habitat social

P.14 Habitat résidentiel

P.15 Tertiaire public

P.15 Tertiaire privé

UN ACTEUR MAJEUR DE LA RÉHABILITATION DURABLE DES BÂTIMENTS EN FRANCE

L'HISTORIQUE D'ALTEREA GROUPE : ACTEUR DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT



ALTEREA Groupe, acteur de l'énergie et du climat, s'engage pour la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments et des territoires. Avec un chiffre d'affaires de 38 millions d'euros en 2020, le Groupe s'appuie aujourd'hui sur une équipe pluridisciplinaire de plus de 450 collaborateurs, répartis sur 10 agences françaises : Nantes (siège et agence), Carquefou, Paris, Lille, Bordeaux, Lyon, Strasbourg, Marseille, Toulouse et Tremblay-en-France.

L'idée fondatrice d'ALTEREA, créé en 2004 par Alban LAPIERRE, et qui perdure depuis sa création, repose sur la conviction partagée qu'il est possible de concevoir, construire, réhabiliter et exploiter différemment les bâtiments, les équipements et les réseaux pour :

- Qu'ils consomment moins d'énergie.
- Qu'ils émettent moins de gaz à effet de serre.
- Qu'ils soient plus sains et plus confortables pour les utilisateurs finaux.

Au fil des années, ALTEREA a développé de nouveaux services et n'a cessé d'innover pour offrir à ses clients des solutions toujours plus performantes. C'est pour cela qu'en 2019, est né ALTEREA Groupe, comprenant ALTEREA et CYRISEA dans un premier temps, puis ALTERESCO et BECIA. Le Groupe peut désormais proposer un accompagnement global à ses clients dans la réhabilitation durable des bâtiments.

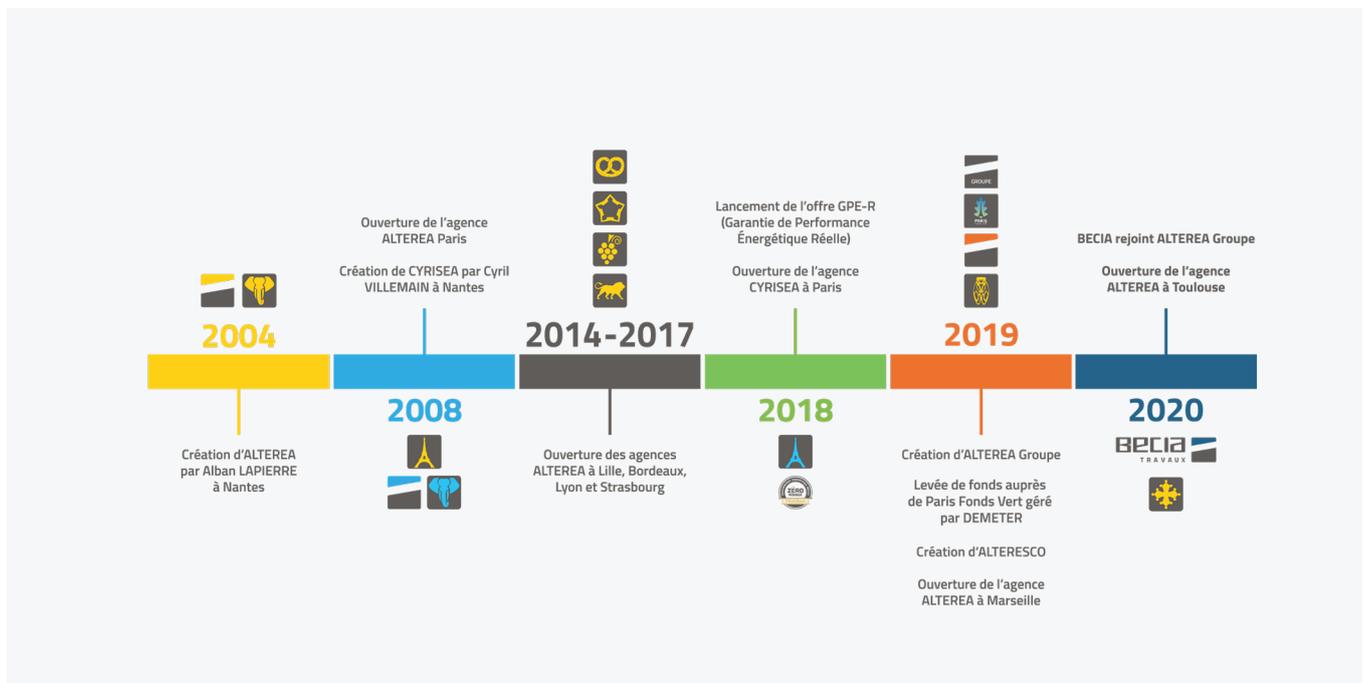
La création du Groupe s'est accompagnée d'une levée de fonds auprès de Paris Fonds Vert, fonds de capital croissance pour la transition écologique des grandes villes, géré par DEMETER. L'objectif de cette levée est de permettre à ALTEREA Groupe de continuer à se structurer et d'accélérer son développement.



« Nous avons créé ALTEREA Groupe afin de donner de la cohérence et de la visibilité à notre organisation. Notre ambition est de devenir un ensemble de conseil, de l'ingénierie, des services qui propose un accompagnement global et expert à ses clients dans la réhabilitation durable des bâtiments », explique **Alban Lapierre, Président d'ALTEREA Groupe.**

Cet investissement est adossé à un business plan conduit par ALTEREA Groupe, véritable expression de ses ambitions : un chiffre d'affaires multiplié par 3 d'ici 2023, poussé par la croissance organique et par différentes opérations de croissance externe.

Cette croissance de l'activité s'accompagne de créations de nouveaux métiers, mais surtout d'emplois : ALTEREA Groupe envisage l'ouverture d'environ 300 nouveaux postes en 4 ans, pour porter les effectifs du Groupe à 600 salariés.



UNE EXPERTISE GLOBALE AU SERVICE DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE, ÉCOLOGIQUE ET NUMÉRIQUE DES BÂTIMENTS ET DES TERRITOIRES.

Acteur indépendant et engagé dans le conseil, l'ingénierie et les services, ALTEREA Groupe intervient dans les domaines de la réhabilitation énergétique, des bâtiments durables, du développement des énergies renouvelables, des réseaux de chaleur décarbonés, des villes durables et connectées.

Pour servir sa vocation, ALTEREA Groupe met en œuvre les principales orientations suivantes :

- Intervention sur une large gamme de leviers qui concourent ensemble à limiter les consommations énergétiques et les émissions de gaz à effet de serre (bâtiments existants, bâtiments neufs, équipements techniques, réseaux énergétiques, énergies renouvelables....).
- Indépendance des grands acteurs de la construction et de l'énergie, pour être en mesure de proposer systématiquement les solutions les plus adaptées aux besoins de ses clients.
- Création d'une organisation alternative et agile, avec intégration en un même lieu de savoir-faire pluridisciplinaires offrant des solutions globales et efficaces.
- Mise en œuvre de méthodes et d'outils favorisant l'efficacité et la reproductibilité du service, dans le but de garantir les performances et de s'engager auprès de ses clients : passer d'une obligation de moyens à une obligation de résultats.
- Innovation des services et des techniques, considérant que la plupart des solutions pour réduire les consommations énergétiques et limiter des émissions de gaz à effet de serre doivent encore être imaginées.

ALTEREA Groupe rassemble 4 entreprises qui couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur du bâtiment : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA.

ALTEREA : L'ÉNERGIE POUR INFLUENCE

Ingénieuriste de l'énergie et du bâtiment, ALTEREA accompagne ses clients pour la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments et des territoires. ALTEREA a acquis au fil des années une compréhension exhaustive des besoins des différentes typologies de bâtiments au travers de missions de conseil et d'ingénierie en tous corps d'état destinées à améliorer la performance énergétique et environnementale des bâtiments, des territoires et des équipements techniques. C'est dans ce cadre qu'ALTEREA propose à ses clients une offre globale allant du conseil au suivi des performances énergétiques en passant par la conception et la conduite des travaux.

En tant qu'acteur reconnu dans le secteur de l'ingénierie et totalement indépendant des fournisseurs d'énergie et des entreprises de travaux, ALTEREA intervient sur 3 métiers s'inscrivant dans un cycle d'amélioration continue des bâtiments :

— **Le conseil et les études** : définir la stratégie et piloter la performance énergétique et environnementale des bâtiments et territoires.

— **L'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO)** : porter les projets de réhabilitation et de construction au meilleur niveau de performance énergétique et environnementale.

— **La maîtrise d'œuvre (MOE)** : proposer une ingénierie complète et innovante pour concevoir et réhabiliter les ouvrages en garantissant leur performance.



En 2018, ALTEREA a lancé une offre de Garantie de Performance Énergétique Réelle (GPE-R). Cette GPE-R permet de sécuriser les retours sur investissements des travaux de réhabilitation énergétique. ALTEREA a en effet créé un Système de Management des Opérations (SMO) spécifique et pluridisciplinaire, certifié par son assureur, qui lui permet de piloter les projets de ses clients et d'être en mesure de prendre cet engagement contractuel fort sur les résultats à atteindre. Pour garantir cette performance réelle annoncée, la société met à profit son expérience et son savoir-faire sur tous types de bâtiments.

Concrètement, ALTEREA s'engage contractuellement pour une durée de 5 ans, à compter de la réception des ouvrages, sur la performance énergétique réelle. En cas de non-atteinte de la performance contractuelle, ALTEREA prend en charge la recherche des causes de surconsommation énergétique et :

— La réalisation des travaux de mise en conformité de l'ouvrage avec le niveau de performance énergétique contractuelle,

OU

— Indemnise 100 % de la surconsommation pendant la durée de la garantie sur la base du coût de l'énergie défini à la signature du contrat.

CHIFFRES CLÉS

— **2004** : création d'ALTEREA

— **+ DE 390** collaborateurs passionnés

— **29 M€** de CA (2020)

— **8** agences en France

Paris, Lille, Bordeaux, Lyon, Strasbourg, Marseille, Toulouse et Nantes, le siège social

— **4** typologies de clients :

Habitat social, Habitat résidentiel, Tertiaire public, Tertiaire privé

ALTEREA Groupe rassemble 4 entreprises qui couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur du bâtiment : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA.

CYRISEA : L'ÉNERGIE CONNECTÉE

Depuis 2008, CYRISEA intervient en ingénierie et intégration de systèmes digitaux intelligents de gestion liés à la performance énergétique et environnementale des bâtiments. CYRISEA porte les ambitions d'ALTEREA Groupe en matière de maîtrise des consommations d'énergie et de limitation des émissions de gaz à effet de serre, à l'échelle du bâtiment mais aussi de l'éco-quartier ou de la ville : Smart Building, Smart City, Smart Grid.

CYRISEA propose à ses clients – les collectivités, les acteurs de la santé, les bailleurs, les industriels les acteurs de l'immobilier commercial et du retail – une couverture métier complète et innovante : ingénierie, intégration et monitoring. L'entreprise compte plus de 30 collaborateurs pour un chiffre d'affaires de 2,2 millions d'heures en 2020 (soit une augmentation de 40% par rapport à 2019).

CYRISEA a développé un savoir-faire dans la collecte, l'intégration et l'analyse de données énergétiques et environnementales (issues des fournisseurs d'énergie, de GTEB et d'objets connectés).



CYRISEA EST ORGANISÉ AUTOUR DE 3 MÉTIERS :

- **Ingénierie** : accompagner les maîtres d'ouvrage dans la définition et la mise en œuvre de systèmes informatiques de gestion liés à la performance énergétique des bâtiments (audit de systèmes existants, mission de maîtrise d'œuvre)
- **Intégration** : concevoir, fournir, poser, paramétrer et assurer la maintenance de vos différents systèmes.
- **Solutions digitales** : trouver et adapter les solutions de pilotage technique les plus innovantes au service de l'efficacité énergétique, du pilotage et de la supervision technique du bâtiment.



ALTEREA Groupe rassemble 4 entreprises qui couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur du bâtiment : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA.

Les équipes ont notamment développé la solution odete™, une plateforme de gestion de la performance globale (énergétique, écologique technique et numérique) des bâtiments « as a service » (SaaS).



Module odete SmartDiag :

Diagnostic technique et énergétique d'un patrimoine, estimation des potentiels d'amélioration, constitution de la base de données patrimoniales.



Module odete SmartVision :

Définition et suivi d'une stratégie d'intervention sur un patrimoine, en accord avec les réglementations en vigueur, le budget, et les priorités structurelles et énergétiques des gestionnaires.



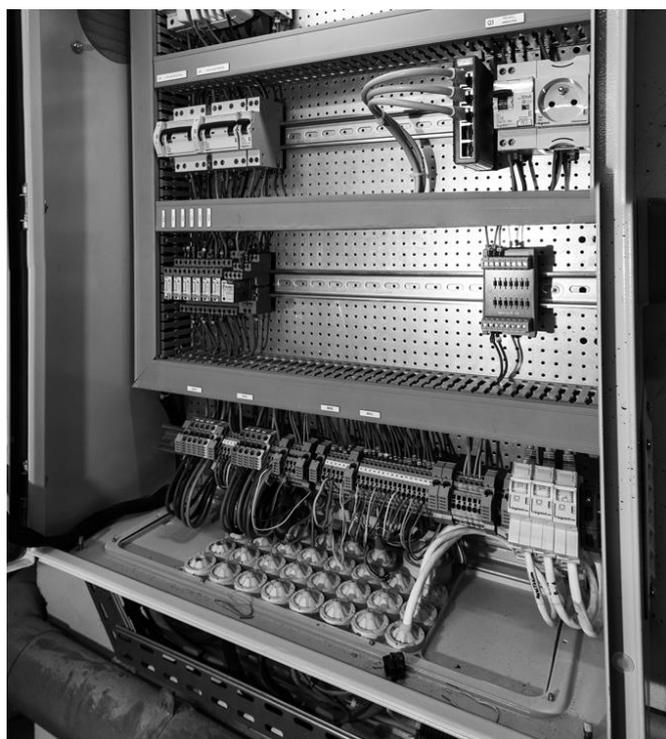
Module odete SmartConnect :

Connexion d'un bâtiment pour assurer son pilotage technique dans des conditions de confort respectées.



Module odete SmartMetering :

Suivi des indicateurs de performances énergétiques et de confort, alertes pour gérer les incidents du quotidien, pilotage technique à distance, exploitation optimisée.



CHIFFRES CLÉS

- **2008** : création de CYRISEA
- **+ DE 30** collaborateurs
- **2,2 M€** de CA (2020)
- **2** agences en France
Paris et Carquefou, le siège social
- **6** typologies de clients :
Habitat, Tertiaire Privé, Tertiaire Public, Santé, Industrie, Retail

ALTEREA Groupe rassemble 4 entreprises qui couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur du bâtiment : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA.

ALTERESCO
SERVICES ÉNERGÉTIQUES

ALTERESCO : UNE OFFRE GLOBALE AU SERVICE DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE ET DE CARBONE

ALTERESCO est une entreprise générale "alternative" spécialisée dans la réhabilitation énergétique et environnementale tous corps d'état des bâtiments. Née de la volonté d'Alban LAPIERRE, Président d'ALTEREA Groupe et de Cyril VILLEMAIN, Directeur Général, de renforcer le positionnement d'ALTEREA Groupe au service de la transition énergétique, écologique et numérique des bâtiments et des territoires, la mission d'ALTERESCO est d'apporter une offre innovante et globale pour aider à la massification de la réhabilitation des bâtiments.

LES MISSIONS D'ALTERESCO S'ARTICULENT AUTOUR DE 4 MÉTIERS :

- **La conception** : une expertise technique, basée sur l'expérience d'ALTEREA, qui permet de proposer la meilleure solution pour obtenir un gain énergétique ambitieux.
- **L'exploitation** : une expertise en exploitation et maintenance qui permet de garantir un bâtiment performant sur le long terme.
- **Les travaux** : un savoir-faire en coordination et pilotage de travaux, notamment en site occupé, pour réaliser la phase de travaux en toute sérénité.
- **Le suivi** : grâce à CYRISEA, spécialiste du suivi énergétique, cette phase est maîtrisée et permet d'assurer l'atteinte des objectifs annoncés.



ALTERESCO est une "ESCO", un modèle anglosaxon qui signifie "Energy Services Company". Ce type d'entreprise délivre une offre globale de prestations (travaux et services) permettant à un client de faire des gains dans sa consommation énergétique. Ces économies d'énergie payent tout ou partie des prestations et sont garanties. À ce titre, une ESCO apporte des solutions innovantes pour la transition énergétique et écologique du bâtiment.

ALTEREA Groupe rassemble 4 entreprises qui couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur du bâtiment : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA.

ALTERESCO
SERVICES ÉNERGÉTIQUES

ALTERESCO gère toutes les démarches avec les fournisseurs, entreprises de travaux et l'exploitation/maintenance afin de simplifier les procédures pour le maître d'ouvrage. Elle offre notamment la possibilité d'organiser le financement des travaux et de se faire rémunérer sur les économies d'énergie réalisées. L'objectif de cette filiale d'ALTEREA Groupe est d'apporter une solution globale de services énergétiques à ses clients.

Forte du savoir-faire et du soutien du Groupe auquel elle appartient, ALTERESCO présente les éléments de différenciation suivants :

- Un fort ADN technique, environnemental et énergétique allié à une vraie culture de la maîtrise d'œuvre issue d'ALTEREA Groupe.
- Une Garantie de Performance Énergétique Réelle (GPE-R) en MGP (CR ou CRM) ou en Entreprise Générale associée à ALTEREA en tant que concepteur technique.
- L'association, dès la phase offre, de PME locales de son réseau de partenaires, en co-traitance ou en sous-traitance.
- La capacité de proposer l'intégration d'éléments de construction hors site (éléments pré-industrialisés de système ou d'enveloppe) dans ses réponses, pour optimiser le prix, les délais et la qualité des prestations.
- La possibilité de proposer des solutions de tiers-financement.

CHIFFRES CLÉS

- **2019** : création d'ALTERESCO
- Ecosystème de + de **30** partenaires et sous-traitants
- **1,3 M€** de CA (2020)
- **5** zones d'interventions prioritaires : Nantes, Paris, Lille, Bordeaux et Lyon
- **3** typologies de clients : Habitat social, Tertiaire public, Tertiaire privé



ALTEREA Groupe rassemble 4 entreprises qui couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur du bâtiment : ALTEREA, CYRISEA, ALTERESCO et BECIA.



— BECIA : UNE ENTREPRISE GÉNÉRALE DU BÂTIMENT INTERVENANT SUR DES OPÉRATIONS DE RÉHABILITATION TCE

En 2020, ALTEREA Groupe poursuit sa croissance sur sa chaîne de valeur, avec le rachat de l'entreprise BECIA. Localisé à Tremblay-en-France près de Paris, BECIA a été créé en 1981 et est spécialisé dans les marchés de travaux en entreprise générale avec une forte culture d'ingénierie et un véritable savoir-faire technique, complémentaire de celui d'ALTEREA Groupe .

Ainsi, BECIA intervient sur des opérations de réhabilitation TCE (tous corps d'État) principalement pour des établissements recevant du public (ERP). L'entreprise possède un portefeuille de clients diversifié dans les secteurs des bâtiments publics (écoles, crèches, bâtiments administratifs des communes et des administrations, équipements sportifs), de la santé (service d'imagerie par résonance magnétique, service d'urgence hospitalière), du médico-social (foyers et maisons d'accueil spécialisées) et de l'habitat social.

L'expertise et le savoir-faire de BECIA lui ont permis d'entretenir la confiance et la fidélisation de maîtres d'ouvrage exigeants.

L'entreprise compte actuellement plus d'une vingtaine de collaborateurs, dont les emplois ont tous été préservés. Son chiffre d'affaires a atteint plus de 5 millions d'euros en 2020.

CHIFFRES CLÉS



- **2020** : année de rachat
- **+ DE 20** collaborateurs
- **5 M€** de CA (2020)
- **1** agence à Tremblay-en-France
- **3** typologies de clients :
Habitat social, Tertiaire public,
Tertiaire privé
- **+ 6000 M²** réhabilités sur
2020
- **+ DE 20** partenaires et sous-
traitants

VALEURS

Le quotidien d'ALTEREA Groupe est animé par quatre valeurs, chères aux dirigeants et collaborateurs : l'Engagement, l'Éthique, l'Exigence et l'Empathie. Essentielles pour le Groupe, elles permettent tant de fédérer les équipes que de s'engager pour offrir le meilleur accompagnement possible aux clients.

L'ENGAGEMENT

- Pour la transition énergétique, écologique et numérique
- Pour les équipes et les clients
- Pour des résultats mesurables et garantis

L'EXIGENCE

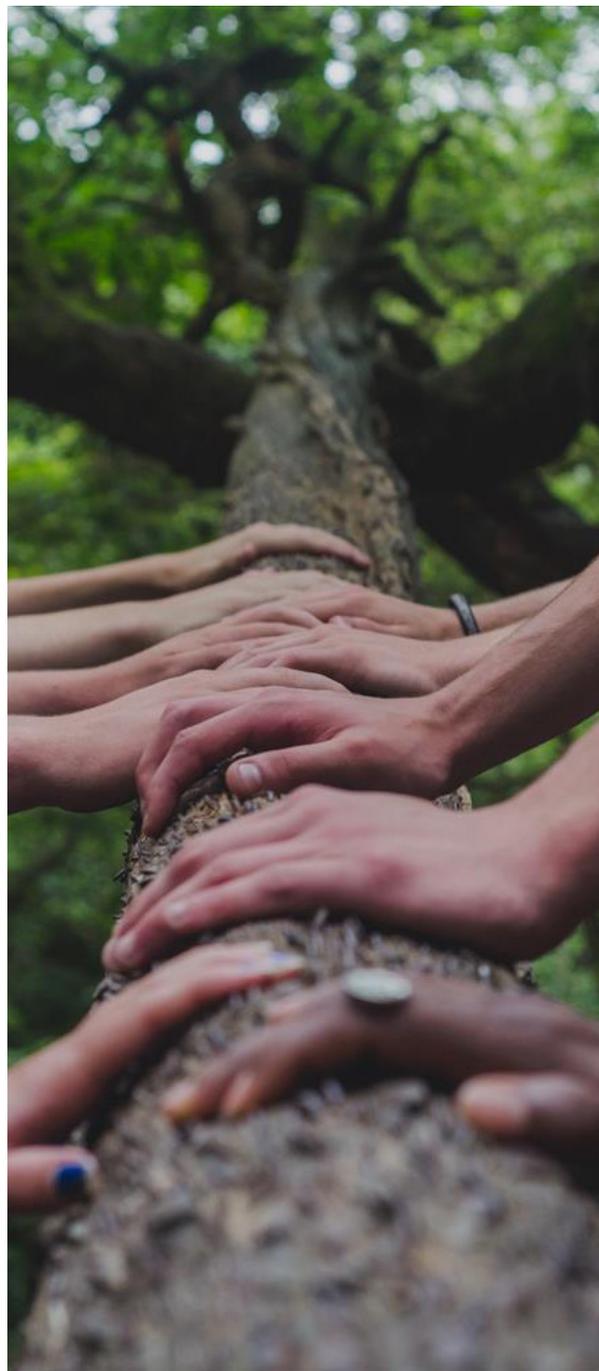
- Dans les méthodes et process de travail
- Dans le pilotage des projets
- Dans les objectifs à atteindre

L'ÉTHIQUE

- Au travers des convictions d'ALTEREA Groupe
- Au travers de son indépendance
- Au travers de la transparence dans ses relations

L'EMPATHIE

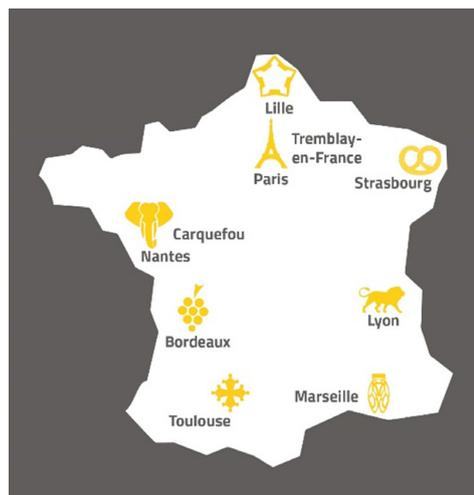
- Une vraie cohésion, de la solidarité et de la bienveillance au sein des équipes
- Une véritable écoute et beaucoup de pédagogie auprès des clients et partenaires



« La construction et le développement d'ALTEREA se caractérisent par la confiance de nos clients, l'excellence de nos collaborateurs et un impact environnemental minimisé », se réjouit **Alban Lapierre.**

UN ANCRAGE TERRITORIAL

Depuis sa création, ALTEREA s'est positionné dans une démarche de déploiement national. L'objectif étant de créer des agences avec des équipes commerciales et des équipes de production locales, pouvant ainsi gérer l'ensemble des missions proposées et remportées sur chaque territoire, dans une logique de proximité clients. Avec 10 agences en France aujourd'hui, à Nantes, Carquefou, Paris, Lille, Lyon, Bordeaux, Strasbourg, Marseille, Toulouse et Tremblay-en-France, ALTEREA Groupe répond au mieux aux attentes de ses clients et est en mesure d'apporter son expertise dans le domaine de la performance énergétique.



CHIFFRES CLÉS ALTEREA GROUPE

- **2004** : création d'ALTEREA
- **2019** : création d'ALTEREA Groupe
- **450** collaborateurs
- **10** implantations sur toute la France
- **38 M€** de chiffre d'affaires (2020)
- **35 %** de croissance rentable par an
- **1500** clients privés et publics
- **+1 MILLION DE M²** réhabilités ou construits par an
- **3,3 MtCO₂eq** évitées en 2020

EN
GAGE
MENT

E
THI
QUE

EXI
GEN
CE

RSE
ALTEREA Groupe

EM
PA
THIE

POLITIQUE RSE

Par ses métiers, ALTEREA Groupe possède, par essence, un ADN environnemental fort. En 2019, le Groupe a décidé d'aller encore plus loin en mettant en place des actions concrètes en termes de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise (RSE), en phase avec les 4 valeurs citées précédemment.

ALTEREA Groupe a donc recruté une chargée de missions RSE en octobre 2019 et mis en place un COPIR RSE au sein de son équipe, avec pour objectif principal de constituer un état des lieux exhaustif des pratiques. Cette démarche a eu pour effet l'entrée dans le processus de labellisation LUCIE, afin de faire reconnaître la politique RSE du Groupe.

Au-delà de ce label, un ensemble de bonnes pratiques sociales, sociétales et environnementales sont développées et mises en place au sein des différentes sociétés d'ALTEREA Groupe, en accord avec ses 4 valeurs, afin de garantir à tous les collaborateurs les moyens suffisants pour adopter un comportement responsable au travail. Différents postes sont concernés : les déchets, les achats, les déplacements...

Cette démarche RSE s'étend également aux projets gérés et auprès des clients. ALTEREA Groupe pousse les solutions les plus efficaces en termes d'économies d'énergie et de réduction des émissions de gaz à effet de serre, au service de la transition énergétique et écologique du pays.



« Nous avons souhaité initier une démarche RSE car nous sommes convaincus que nous pouvons aller toujours plus loin dans la lutte contre le changement climatique », explique **Alban Lapierre**.



En 2021,
la démarche RSE d'ALTEREA
a été récompensée par
l'obtention de la
labellisation LUCIE 26000.

WORLD CLEANUP DAY 2021

Les collaborateurs d'ALTEREA Groupe ont été collectés les déchets dans les rues aux alentours des agences, sur toute la France.

DOMAINES D'ACTIVITÉS ET RÉALISATIONS D'ALTEREA GROUPE

Les clients d'ALTEREA Groupe sont les acteurs du domaine de la construction et de la gestion des bâtiments. Ils s'articulent autour de 4 marchés principaux : l'habitat social, l'habitat résidentiel, le tertiaire public (villes et EPCI, administrations et entreprises publiques, conseils généraux et régionaux) et le tertiaire privé (propriétaires et gestionnaires de bâtiments tertiaires et commerciaux, bureaux et industries).

ALTEREA Groupe est notamment attributaire de nombreux accords-cadres dont ceux de l'UGAP et du SIPPEREC.

HABITAT SOCIAL

ALTEREA Groupe travaille au plus proche des bailleurs sociaux, en leur assurant l'écoute nécessaire pour bâtir en concertation des programmes de travaux optimisés, au croisement des besoins des maîtres d'ouvrages et des utilisateurs, tout en respectant les enveloppes budgétaires alloués.

Ainsi, ALTEREA Groupe accompagne les bailleurs sociaux dans leur devoir d'actionner les leviers les plus efficaces pour satisfaire leurs objectifs de pérennisation et d'attractivité du parc social français.

Quelques exemples de réalisations :

- Assistance technique, juridique et financière pour la mise en place d'un marché de conception réalisation pour la réhabilitation de la résidence Tarentaize à Saint-Etienne, pour Métropole Habitat Saint-Etienne (AMO).
- Réhabilitation de la résidence Abbé Garnier, à Saint-Brieuc, pour Terre & Baie Habitat (MOE).

Consultez toutes nos réalisations sur :
www.alterea.fr/nos-realizations

HABITAT RÉSIDENTIEL

Certaines copropriétés nécessitent des projets de réhabilitation d'envergure, tant pour le confort des occupants que pour diminuer les factures d'énergie et valoriser des biens vieillissants.

ALTEREA Groupe propose à ces copropriétés un accompagnement sur-mesure dans chaque phase de leur projet de rénovation : de l'audit global ou thermique du patrimoine, aux études de conception de maîtrise d'œuvre, jusqu'au suivi et à la réception des travaux.

Dans ces projets, ALTEREA Groupe a pour objectif d'être force de propositions, pour amener les copropriétaires vers le projet le plus vertueux. Par exemple, le Groupe développe des contrats ou marchés globaux, afin de proposer des opportunités réelles en termes de financement de projet, ou pour bonifier le confort post réhabilitation des résidents.

Quelques exemples de réalisations :

- Audit énergétique et réhabilitation de la copropriété Vannes Longchamp à Nantes, pour Sèvre et Loire Immobilier (AMO).
- Rénovation thermique de la copropriété Jean Moulin à Amiens, pour SPEE (MOE).

Consultez toutes nos réalisations sur :
www.alterea.fr/nos-realizations



TERTIAIRE PUBLIC

Devant le devoir des acteurs publics de porter la stratégie nationale de transition énergétique et environnementale, ALTEREA Groupe propose une expertise complète pour les accompagner aux différentes échelles de cette démarche.

ALTEREA Groupe s'implique ainsi directement, par exemple, dans la Stratégie Nationale Bas Carbone, qui a pour but de lutter contre le changement climatique en atteignant la neutralité carbone d'ici 2050.

TERTIAIRE PRIVÉ

ALTEREA Groupe a acquis au fil des années une compréhension exhaustive des besoins des différentes typologies de bâtiments tertiaires au travers de missions de conseil et d'ingénierie en tous corps d'état destinées à améliorer la performance énergétique et environnementale des bâtiments et des équipements techniques.

Cette expertise est mise au service des propriétaires, gestionnaires et utilisateurs de bureaux, commerces, hôtels, industries, plateformes logistiques, établissements d'enseignement, de santé, etc. pour tous leurs projets de construction, rénovation, optimisation, valorisation du patrimoine et des équipements.

Quelques exemples de réalisations :

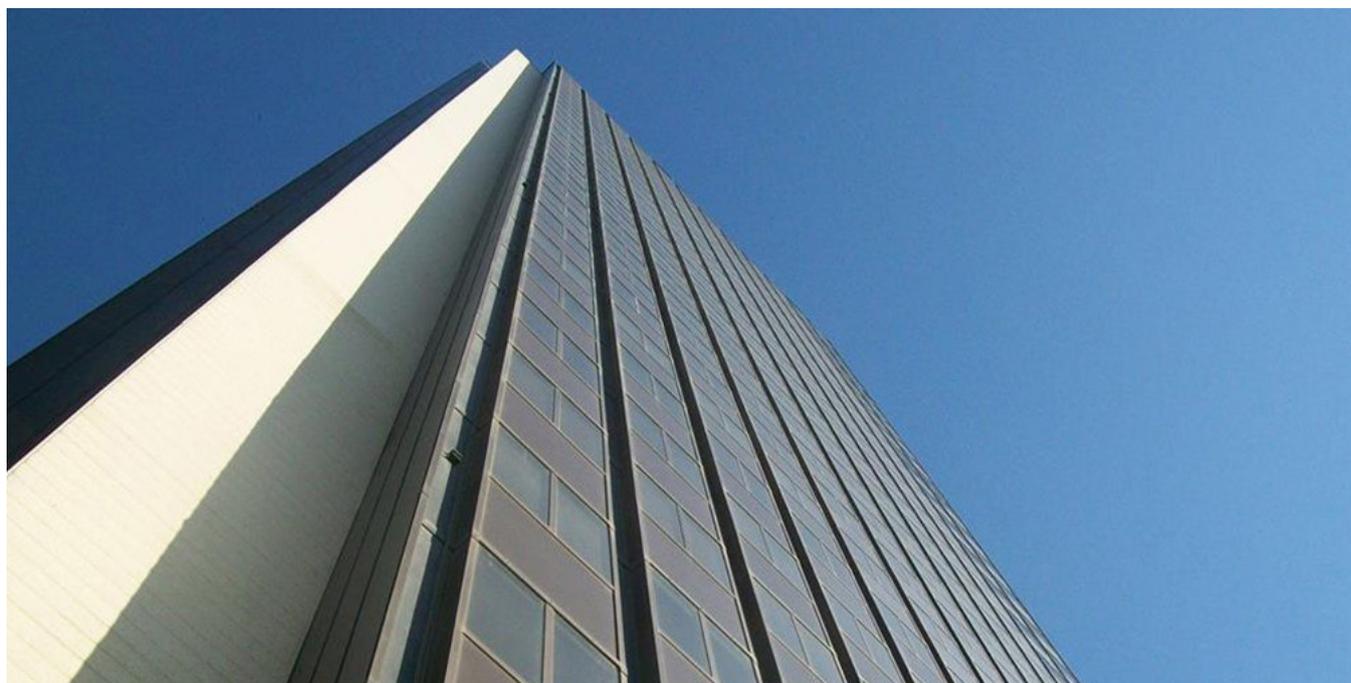
- Évaluation environnementale stratégique du Plan Climat-Air-Energie Territoriale de la Communauté de Communes Bretagne romantique (conseil et études).
- Rénovation complète de l'enveloppe de l'immeuble Cabanis à Paris, pour la Préfecture de Police de Paris (MOE).

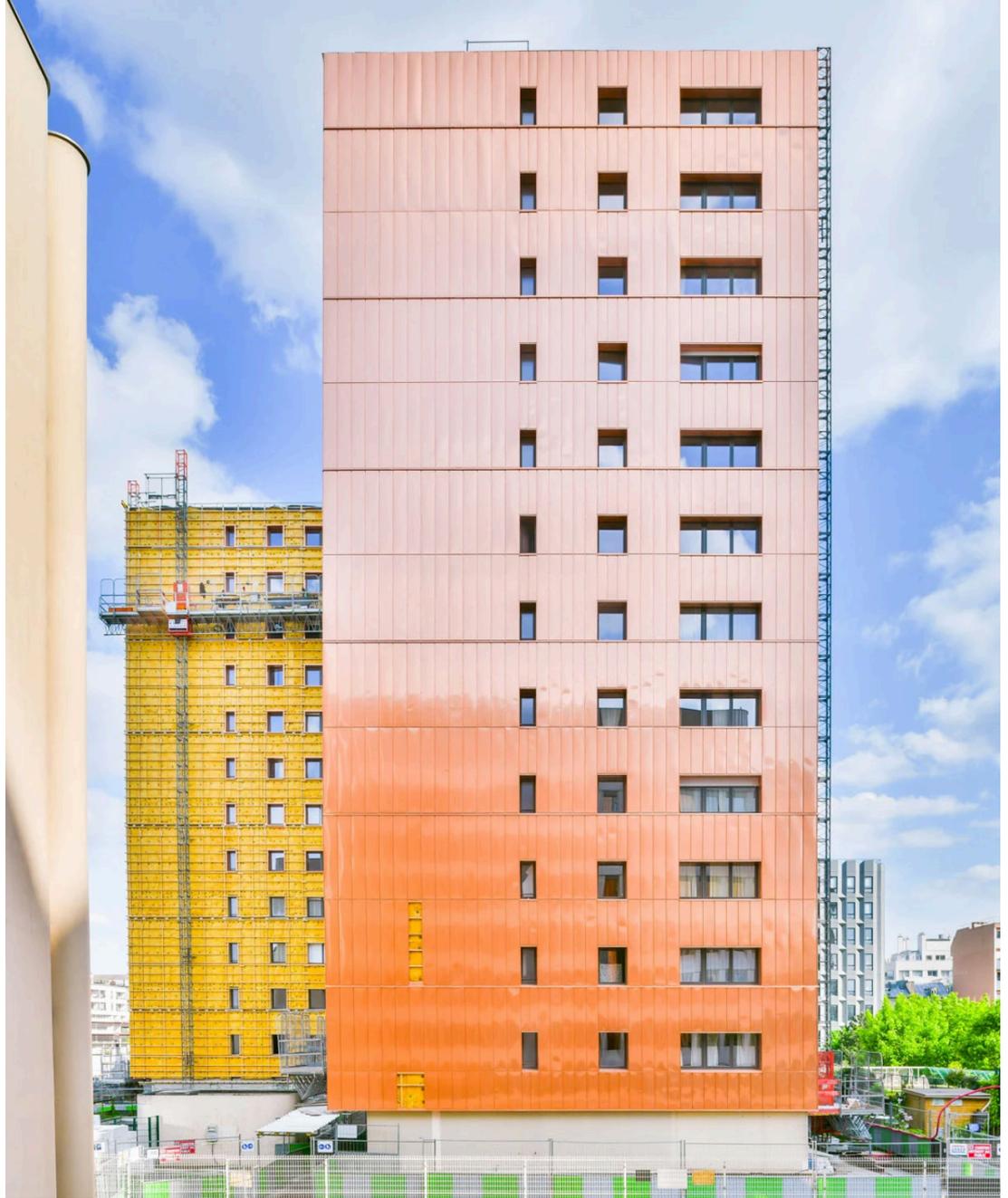
Consultez toutes nos réalisations sur : www.alterea.fr/nos-realizations

Quelques exemples de réalisations :

- Mission d'audits énergétiques réglementaires pour l'ensemble du Groupe E.Leclerc au travers de ses filiales GALEC et SIPLEC (AMO).
- Construction d'une résidence de tourisme à Guichen pour Cap West Groupe SAS (MOE).

Consultez toutes nos réalisations sur : www.alterea.fr/nos-realizations





Contacts presse

AGENCE OXYGEN

Camille Bourgain
Florent Vergereau
02 52 20 01 68
camilleb@oxygen-rp.com

Plus d'informations sur ALTEREA Groupe
et ses filiales sur :

www.altereagroupe.com

www.altearea.fr

www.cyrisea.com

www.alteresco.fr

www.becia.fr

ALTEREA
REa



GROUPE